

# ПРОТОКОЛ

## От извънредно Общо събрание на акционерите на „БЛЕК СИЙ ИНВЕСТМЪНТ” АДСИЦ

Днес, 25.11.2016 г., в гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев” 49 се проведе извънредно Общо събрание на акционерите на „БЛЕК СИЙ ИНВЕСТМЪНТ” АДСИЦ, ЕИК 175060449.

Заседанието бе открито в 11.00 часа от Веселин Стойчев Чипев – Изпълнителен директор на „БЛЕК СИЙ ИНВЕСТМЪНТ” АДСИЦ.

Г-н Чипев констатира, че Общото събрание е редовно свикано от Съвета на директорите съобразно изискванията на чл. 223 от Търговски Закон и на чл. 115 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК). Поканата за събранието е обявена в Търговския регистър на 20.10.2016 г., и оповестена по реда и условията на чл. 100т, ал. 1 и ал. 3 от ЗППЦК, съгласно чл. 115, ал. 4 от ЗППЦК чрез „ИНВЕСТОР“ БГ (<http://bull.investor.bg>) на 21.10.2016 г., с което е спазен минималният законов срок. Поканата съдържа реквизитите по чл. 223 ал. 4 от Търговският закон и чл. 115 ал. 2 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа. Дружеството е публикувало поканата и материалите за Общото събрание на интернет страницата си – [www.blackseainvestment.bg](http://www.blackseainvestment.bg).

Г-н Чипев констатира, че писмените материали, които са свързани с дневният ред на общото събрание, са били предоставени на разположение на акционерите на дружеството в срока, който е предвиден в чл. 224 от ТЗ.

Г-н Чипев обяви, че за участие в събранието са регистрирани 10 930 000 броя поименни безналични акции, които представляват 52.22 % от капитала на дружеството и от гласовете в Общото събрание. Съгласно чл. 36 ал. 1 от устава на дружеството във връзка с чл. 227 ал. 1 ТЗ е изпълнено условието за необходимият кворум за валидно вземане на решения.

Г-н Чипев обяви, че са налице всички изисквания на закона и устава за редовно провеждане на общото събрание на акционерите.

Г-н Чипев посочи, че присъстват всички членове на Съвета на Директорите Веселин Стойчев Чипев, Жения Христова Атанасова и Петър Атанасов Петров.

Г-н Чипев предложи за ръководство на събранието да бъдат избрани следните лица: за Председател - Веселин Стойчев Чипев; за Секретар - Жения Христова Атанасова; и за Преброители - Веселин Стойчев Чипев и Жения Христова Атанасова.

На гласуване бяха подложени направените предложения.

*ГЛАСУВАЛИ „ЗА”: 10 930 000 броя акции, представляващи 52.22 % от капитала и гласовете в Общото събрание на дружеството и 100 % от представеният капитал;*

ГЛАСУВАЛИ „ПРОТИВ”: Няма.

След проведеното гласуване Общото събрание прие следните решения:

1. Избира за председател на заседанието на Общото събрание Веселин Стойчев Чипев
2. Избира за секретар на заседанието на Общото събрание Жения Христова Атанасова
3. Избира за преброители на гласове на заседанието на Общото събрание Веселин Стойчев Чипев и Жения Христова Атанасова



Съгласно чл. 225 ТЗ за заседанието на общото събрание се изготви списък на присъстващите акционери и на броя на притежаваните акции. Председателят на събранието прочете дневният ред съгласно поканата за свикване на Общото събрание и предостави възможност на акционерите да предложат за обсъждане въпроси, които не са били обявени по чл. 223 ТЗ.

Председателят на събранието напомни, че съгласно чл. 231 ал. 1 ТЗ, Общото събрание не може да приема решения, засягащи въпроси, които не са били обявени съобразно разпоредбите на чл. 223 и 223а, ако не присъстват всички акционери на събранието. В допълнение към гореизложеното изискване се добавя, че съгласно чл. 230 ал. 1 ТЗ решенията на общото събрание се приемат с мнозинство на представените акции, а на основание чл. 230 ал. 2 от ТЗ решението за изменение на устава се приема с мнозинство 2/3 от представения капитал. Председателят на общото събрание уведоми присъстващите за възможността по чл. 232 ал. 4 ТЗ, че по искане на акционер или член на съвет на заседанието на общото събрание може да присъства и нотариус, който да състави констативен протокол по чл. 593 от ГПК. Председателят на общото събрание напомни, че съгласно чл. 229 ТЗ акционер или негов представител не може да участва в гласуването за предявяване на искове срещу него и/или предприемане на действия за осъществяване на отговорността му към дружеството. На присъстващите акционери е разяснено, че по време на общото събрание имат право да поставят въпроси по всички въпроси от дневния ред, както и да поставят въпроси относно икономическото и финансово състояние и търговска дейност на дружеството, независимо дали те са свързани с дневния, освен обстоятелствата, които представляват вътрешна информация.

Председателят на събранието уведоми акционерите, че на адреса на управление на дружеството няма постъпили допълнителни въпроси в дневния ред на Общото събрание по реда на чл. 223 а, ал. 4 от Търговския закон.

Председателят на събранието прочете дневния ред, съгласно поканата за свикване на Общото събрание, обявена в Търговския регистър на 20.10.2016 г. и оповестена при условията и по реда на чл. 100т, ал. 1 и 3 от ЗППЦК, съгласно чл. 115, ал. 4 от ЗППЦК чрез „ИНВЕСТОР.БГ“ (<http://bull.investor.bg>) на 21.10.2016г., и предостави възможност на акционерите да предложат за обсъждане въпроси, които не са били обявени съобразно чл. 223 от Търговския закон.

Не бяха предложени за обсъждане други въпроси и председателят на ОС г-н Чипев, подложи на гласуване така предложенят дневен ред на Общото събрание, съгласно поканата за Общото събрание, обявена в Търговския регистър.

**ГЛАСУВАЛИ "ЗА":** 10 930 000 броя акции, представляващи 52.22 % от капитала и гласовете в Общото събрание на дружеството и 100 % от представеният капитал;

**ГЛАСУВАЛИ "ПРОТИВ":** Няма.

**Решението се приема с мнозинство от 100% от представения капитал.**

Други предложения не бяха направени.

След проведеното гласуване **ОБЩОТО СЪБРАНИЕ ПРИЕ СЛЕДНОТО**



## РЕШЕНИЕ:

Заседанието на Общото събрание да се проведе при следния дневен ред:

### 1. Промяна на фирмата на дружеството.

*Проект за Решение:* Общото събрание на акционерите взема решение да се промени фирмата на акционерното дружество със специална инвестиционна цел „Блек сий инвестмънт“ АДСИЦ на „Кепитъл холдинг груп“ АДСИЦ.

### 2. Промяна на Устава на дружеството.

*Проект за Решение:* Общото събрание на акционерите взема решение да се промени чл. 2 от Устава на акционерното дружество със специална инвестиционна цел, който да гласи:

Чл. 2. /1/ Фирмата на дружеството е „Кепитъл холдинг груп“ АДСИЦ.

/2/ Фирмата на дружеството се изписва и на латиница по следния начин:  
CAPITAL HOLDING GROUP REIT.

Председателят предложи да се премине към разглеждане на поставените точки от дневния ред.

### Разискване и решения по същество:

По т.1 от дневния ред:

#### **Промяна на фирмата на дружеството.**

Председателят на общото събрание прочете предложението на Съвета на директорите по точка първа от дневния ред, съгласно поканата за свикване на общото събрание и материалите по дневния ред, както следва: „Общото събрание на акционерите взема решение да се промени фирмата на акционерното дружество със специална инвестиционна цел „Блек сий инвестмънт“ АДСИЦ на „Кепитъл холдинг груп“ АДСИЦ.“

Председателят на общото събрание даде възможност на акционерите да направят други предложения по т. 1 от дневния ред.

Председателят на общото събрание подложи на гласуване предложението за решение по т. 1, което е направено от Съвета на директорите на дружеството.

*Гласували „За“: 10 930 000 броя акции, представляващи 52.22 % от капитала и гласовете в Общото събрание на дружеството и 100 % от представеният капитал;*

*Гласували „Против“: Няма.*

След проведено гласуване **ОБЩОТО СЪБРАНИЕ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ ПО ТОЧКА ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

**Да се промени фирмата на акционерното дружество със специална инвестиционна цел „Блек сий инвестмънт“ АДСИЦ на „Кепитъл холдинг груп“ АДСИЦ.**

По т.2 от дневния ред:

**Промяна на Устава на дружеството.**

Председателят на общото събрание прочете предложението на Съвета на директорите по точка втора от дневния ред, съгласно поканата за свикване на общото събрание и материалите по дневния ред, както следва: „Общото събрание на акционерите взема решение да се промени чл. 2 от Устава на акционерното дружество със специална инвестиционна цел, който да гласи:

Чл. 2. /1/ Фирмата на дружеството е „Кепитъл холдинг груп“ АДСИЦ.

/2/ Фирмата на дружеството се изписва и на латиница по следния начин:  
CAPITAL HOLDING GROUP REIT.

Председателят на общото събрание даде възможност на акционерите да направят други предложения по т. 2 от дневния ред.

Председателят на общото събрание подложи на гласуване предложението за решение по т. 2, което е направено от Съвета на директорите на дружеството.

*Гласували „За“: 10 930 000 броя акции, представляващи 52.22 % от капитала и гласовете в Общото събрание на дружеството и 100 % от представеният капитал;*

*Гласували „Против“: Няма.*

**След проведено гласуване ОБЩОТО СЪБРАНИЕ ПРИЕ СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ ПО ТОЧКА ВТОРА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:**

**Да се промени чл. 2 от Устава на акционерното дружество със специална инвестиционна цел, който да гласи:**

**Чл. 2. /1/ Фирмата на дружеството е „Кепитъл холдинг груп“ АДСИЦ.**

**/2/ Фирмата на дружеството се изписва и на латиница по следния начин:  
CAPITAL HOLDING GROUP REIT.**

Поради изчерпване на въпросите от дневния ред Общото събрание бе закрито от Председателя в 12 часа.

Приложения съгласно чл. 232 ал. 3 ТЗ:

1. Списък на присъствалите акционери;
2. Протокол от заседание на Съвета на директорите за свикване на редовно Общо събрание на акционерите на „БЛЕК СИИ ИНВЕСТМЪНТ“ АДСИЦ;
3. Покана за свикване на общото събрание.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: .....

*/Веселин Чипев/*

СЕКРЕТАР: .....

*/Женя Атанасова/*

ПРЕБРОИТЕЛИ: 1. .... 2. ....

*/Веселин Чипев/*

*/Женя Атанасова/*